

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Jahresrechnungen 2019/20 und 2020/21

Sektion Lägern
Schweizer Alpen-Club SAC

Daniel Boller, Vorstand Finanzen

1. April 2022



BILANZ

Werte in CHF

IST	IST
30.09.2021	30.09.2020

AKTIVEN

Flüssige Mittel	670'415	469'904
Kurzfristige Forderungen	7'282	4'783
Aktive Rechnungsabgrenzung	10'599	10'597
Mieterkautionen, Schlüsseldepot	2'346	2'346
UMLAUFVERMÖGEN	690'642	487'630
Finanzanlagen	25'752	149'511
Mobiliar	1	1
Immobilien	478'049	511'577
ANLAGEVERMÖGEN	503'802	661'089
TOTAL AKTIVEN	1'194'444	1'148'719

- Kommentar Aktiven:
- Situation Liquidität «sehr erfreulich»
 - Finanzanlagen:
 - 25'000.- 2.25% AEVIS Victoria → Rückzahlung
 - 70'000.- 2% Swiss Life → verkauft
 - 50'000.- 2.5% Zur Rose Group → verkauft
 - 25'152 Raiffeisen Obligationen Fonds → gekauft
 - Immobilien = Rotondohütte

BILANZ

Werte in CHF

IST IST
30.09.2021 30.09.2020

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



PASSIVEN

Kurzfristige Verbindlichkeiten	12'769	5'396
Passive Rechnungsabgrenzung	10'882	12'034
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	23'651	17'429
Darlehen (verzinst)	8'290	8'167
Darlehen Rothornütte (Kt. Wallis)		
Raiffeisen Hypothek	122'000	142'000
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	130'290	150'167
Fonds Hütten	138'631	138'631
Fonds CO2	4'000	0
Schwankungsfonds Wertschriften	136	0
FONDSKAPITAL	142'767	138'631
Vereinskapital	842'491	777'976
Jahresergebnis	55'244	64'515
VEREINSKAPITAL	897'736	842'491
TOTAL PASSIVEN	1'194'444	1'148'719



Kommentar Passiven:

- CO2 Fonds: Klimabatzen, freiwilliger Anteil Mitgliederbeitrag, myclimate «Projekt Stove Solar CEDESOL in Bolivien» mit CHF 4'093.75
- Schwankungsfonds Wertschriften für Buchgewinne/-verluste
- Jahresergebnis Verein «sehr erfreulich»

ERFOLGSRECHNUNG

Werte in CHF

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



	Ist 2020/21	Budget 2020/21	Vorjahr 2019/20
Mitgliederbeiträge	93'978	91'000	90'466
Spenden, Legate	981	0	71
Clubnachrichten Inserate	8'020	7'000	7'095
CO2-Ertrag	12'188	8'100	8'088
Zinsertrag, Wertschriftenertrag	3'189	3'300	855
Diverse Erträge	880	300	255
a.o. Ertrag	0	0	16'305
Total Ertrag Sektion	119'235	109'700	123'134
Touren Sektion	15'787	12'000	5'722
Leiterkurse	2'102	5'000	1'384
Alpinkommission	676	2'000	0
CO2-Aufwand	8'188	8'100	15'938
Material	945	1'000	240
Versicherungen	319	400	365
Clubnachrichten, Tourenprogramm	13'857	15'000	12'861
Clubveranstaltungen, Vorträge	0	3'000	1'553
Miete Langhaus	3'623	3'700	3'635
Bibliothek (Karten, Bücher)	319	1'000	60
Verwaltung, Vorstand, Spesen	5'813	5'500	4'596
Gebühren Postfinance und Raiffeisen	1'841	1'000	703
Drucksachen, Website, ICT	6'636	7'500	1'264
Diverse Institutionen	1'527	2'000	1'497
Kultur	0	1'000	0
Diverser Aufwand	992	1'500	3'460
Steuern Kt. Aargau	794	300	310
a.o. Aufwand	1'756	0	85
Total Aufwand Sektion	65'175	70'000	53'673
Ergebnis Sektion	54'060	39'700	69'461

Kommentar Sektion:

- Stabile Situation Mitgliederbeiträge, knapp 2'000 Mitglieder
- Spenden: Grabspende Edgar Gut
- Ergebnis Sektion «sehr erfreulich»
- a.o. Aufwand Schlussrechnung Hüttenverkauf Bannalp

ERFOLGSRECHNUNG

Werte in CHF

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



	Ist 2020/21	Budget 2020/21	Vorjahr 2019/20
Hüttentaxen Rotondo	73'787	70'000	57'067
Pachtzins Rotondo	10'000	10'000	7'150
Spenden Rotondo			
Diverse Erträge Rotondo			
Total Ertrag Rotondohütte	83'787	80'000	64'217
Betrieb und Unterhalt Rotondo	22'185	14'000	11'641
Tourismus Rotondo	3'859	4'000	3'829
Versicherungen Rotondo	3'604	4'700	4'615
Transport Rotondo	5'312	2'000	975
Telefonie Rotondo	1'402	1'300	1'276
Zentralhüttenfonds Rotondo	9'908	17'000	17'386
Abschreibungen Immobilien Rotondo	29'435	29'500	31'313
Zinsaufwand Darlehen Rotondo	2'108	1'100	2'655
Steuern Rotondo, Kanton Uri	2'202	900	1'042
Total Aufwand Rotondohütte	80'015	74'500	74'732
Ergebnis Rotondohütte	3'772	5'500	-10'515
Hüttentaxen Lägern	12'128	15'000	16'265
Diverse Einnahmen Lägern	200	200	294
Total Ertrag Lägerhaus Ibergereg	12'328	15'200	16'558
Betrieb und Unterhalt Lägern	8'186	7'000	11'639
Kurtaxe, Steuern Gemeinde Schwyz Lägern	496	1'600	2'408
Versicherungen Lägern	1'609	1'100	3'244
Anschaffungen Lägern	2'041	1'000	864
Total Aufwand Lägerhaus Ibergereg	12'332	10'700	18'155
Ergebnis Lägerhaus Ibergereg	-5	4'500	-1'596

Kommentar Rotondohütte:

- Ertragsüberschuss
- Covid hinterlässt weiterhin Spuren (Top-Jahr 2017/18 mit Hüttentaxen CH 76'639)
- Zentralhüttenfonds: Reduktion Abgabe wegen Covid plus zeitverschoben

Kommentar Lägerhaus:

- Ergebnis ausgeglichen
- Zu wenig Übernachtungen!
- Anschaffungen: Bettwäsche & Fixleintücher

ERFOLGSRECHNUNG

Werte in CHF

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



	Ist 2020/21	Budget 2020/21	Vorjahr 2019/20
J+S Beiträge Jugend	2'194	0	0
Klettertraining Jugend	1'300	2'000	250
Diverser Ertrag Jugend	200	300	128
Total Ertrag Jugend	3'694	2'300	378
Leiterabrechnungen Jugend	1'181	3'000	685
Touren Jugend	0	0	0
Lager Jugend	0	0	0
Administration Jugend	15	200	279
Diverser Aufwand	945	500	317
Total Aufwand Jugend	2'141	3'700	1'281
Ergebnis Jugend	1'553	-1'400	-903
Total Ergebnis vor Fonds-Veränderu	59'380	48'300	56'446
Veränderung Fonds Hütten	0	0	0
Veränderung Fonds CO2	-4'000	0	7'312
Veränderung Schwankungsfonds Werts	-136	0	757
Total Ergebnis nach Fonds-Veränder	55'244	48'300	64'515

Kommentar Bereich Jugend:

- Ertragsüberschuss aufgrund nicht geplanter J+S Beiträge

Kommentar Gesamtergebnis:

- CO2 Fonds: +4'000 Umweltpreis SAC Bern
- Wertschriften Fonds: Zuweisung Buchgewinn

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Budget 2021/22

ohne Rothornhütte

Sektion Lägern

Schweizer Alpen-Club SAC

Daniel Boller, Vorstand Finanzen

1. April 2022

ERFOLGSRECHNUNG

	Budget 2021/22	Ist 2020/21
Mitgliederbeiträge	95'000	93'978
Spenden, Legate	0	981
Clubnachrichten Inserate	8'000	8'020
CO2-Ertrag	8'100	12'188
Zinsertrag, Wertschriftenertrag	0	3'189
Diverse Erträge	500	880
a.o. Ertrag	0	0
Total Ertrag Sektion	111'600	119'235
Touren Sektion	16'000	15'787
Leiterkurse	5'000	2'102
Alpinkommission	1'000	676
CO2-Aufwand	8'100	8'188
Material	1'000	945
Versicherungen	400	319
Clubnachrichten, Tourenprogramm	15'000	13'857
Clubveranstaltungen, Vorträge	3'000	0
Miete Langhaus	3'700	3'623
Bibliothek (Karten, Bücher)	1'000	319
Verwaltung, Vorstand, Spesen	6'000	5'813
Gebühren Postfinance und Raiffeisen	1'000	1'841
Drucksachen, Website, ICT	7'000	6'636
Diverse Institutionen	5'000	1'527
Kultur	1'000	0
Diverser Aufwand	1'500	992
Steuern Kt. Aargau	500	794
a.o. Aufwand	0	1'756
Total Aufwand Sektion	76'200	65'175
Ergebnis Sektion	35'400	54'060

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Kommentar Sektion:

- Leiterkurs: Fokusthema, auch CHF 5'000 sind tief im Vgl. zu den Vorjahren
- Diverse Institutionen: CHF 5'000 zusätzlich für 25% Rabatt SAC-Mitglieder BOUBA Kletterhalle

ERFOLGSRECHNUNG

	Budget 2021/22	Ist 2020/21
Hüttentaxen Rotondo	74'000	73'787
Pachtzins Rotondo	10'000	10'000
Spenden Rotondo		
Diverse Erträge Rotondo		
Total Ertrag Rotondohütte	84'000	83'787
Betrieb und Unterhalt Rotondo	23'000	22'185
Tourismus Rotondo	4'000	3'859
Versicherungen Rotondo	4'900	3'604
Transport Rotondo	2'500	5'312
Telefonie Rotondo	1'400	1'402
Zentralhüttenfonds Rotondo	17'000	9'908
Abschreibungen Immobilien Rotondo	27'700	29'435
Zinsaufwand Darlehen Rotondo	1'050	2'108
Steuern Rotondo, Kanton Uri	1'100	2'202
Total Aufwand Rotondohütte	82'650	80'015
Ergebnis Rotondohütte	1'350	3'772
Hüttentaxen Lägern	13'000	12'128
Diverse Einnahmen Lägern	200	200
Total Ertrag Lägernhaus Ibergereg	13'200	12'328
Betrieb und Unterhalt Lägern	8'000	8'186
Kurtaxe, Steuern Gemeinde Schwyz Läg	600	496
Versicherungen Lägern	1'100	1'609
Anschaffungen Lägern	1'000	2'041
Total Aufwand Lägernhaus Ibergereg	10'700	12'332
Ergebnis Lägernhaus Ibergereg	2'500	-5

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Kommentar Rotondohütte:

- Ertragsüberschuss von CHF 1'350 geplant

Kommentar Lägernhaus:

- Ertragsüberschuss von CHF 2'55 geplant
- Weniger Übernachtungen geplant

ERFOLGSRECHNUNG

Schweizer Alpen-Club SAC
 Club Alpin Suisse
 Club Alpino Svizzero
 Club Alpin Svizzer



	Budget 2021/22	Ist 2020/21
J+S Beiträge Jugend	5'000	2'194
Klettertraining Jugend	1'300	1'300
Diverser Ertrag Jugend	200	200
Total Ertrag Jugend	6'500	3'694
Leiterabrechnungen Jugend	1'000	1'181
Touren Jugend	1'500	0
Lager Jugend	4'000	0
Administration Jugend	200	15
Diverser Aufwand	1'000	945
Total Aufwand Jugend	7'700	2'141
Ergebnis Jugend	-1'200	1'553
Total Ergebnis vor Fonds-Veränderu	38'050	59'380
Veränderung Fonds Hütten	0	0
Veränderung Fonds CO2	0	-4'000
Veränderung Schwankungsfonds Werts	0	-136
Total Ergebnis nach Fonds-Veränder	38'050	55'244

Kommentar Jugend:

- Wesentlich mehr Aktivitäten mit 2 Lagern geplant (Winter & Sommer)

Kommentar Gesamtergebnis:

- Ertragsüberschuss mit CHF 38'050 geplant

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Rothornhütte

Schweizer Alpen-Club SAC
Sektion Lägern

Daniel Boller, Vorstand Finanzen
1. April 2022

Rothornhütte - Investitionen und Finanzierung 2022/23

Schweizer Alpen-Club SAC
 Club Alpin Suisse
 Club Alpino Svizzero
 Club Alpin Svizzer



	Investitionen & Finanzierung CHF	Restfinanzierung CHF
Investitionen		
Investitionen (ohne Eigenleistungen)	3'421'198	
Mehrkosten Preiserhöhungen Material, KV v. 2019	171'060	
Eigenleistungen Vorprojekt (2014) SAC Oberaargau	20'000	
Eigenleistungen Baubewilligung SAC Oberaargau	80'000	
Eigenleistungen Projektleitung SAC Lägern	75'000	
Total Investitionen	3'767'258	
Finanzierung	3'767'258	
Lotteriefonds Bern	350'000	3'417'258
Lotteriefonds Wallis	200'000	3'217'258
Lotteriefonds Aargau	200'000	3'017'258
SAC Zentralverband	1'180'000	1'837'258
Darlehen Kanton Wallis	800'000	1'037'258
SAC Oberaargau Cash	451'000	586'258
SAC Lägern Cash	451'000	135'258
Spenden ab Zeitpunkt Zusammenarbeit	137'698	-2'440

Kommentar:

- Total Investitionen 3'767'258
- Total Finanzierung 3'769'698
- Spendenaufrufe weiterhin sehr wichtig mit dem Ziel, das Darlehen laufend zu verkleinern
- Finanzierung SAC Läger → **451'000**

ERFOLGSRECHNUNG

	Budget inkl. Rothornhütte	Planung Rothornhütte	Budget 2021/22
Total Ertrag Sektion	180'449	68'849	111'600
Total Aufwand Sektion	76'200	0	76'200
Ergebnis Sektion	104'249	68'849	35'400
Total Ertrag Rotondohütte	84'000	0	84'000
Total Aufwand Rotondohütte	82'650	0	82'650
Ergebnis Rotondohütte	1'350	0	1'350
Total Ertrag Lägernhaus Ibergeregg	13'200	0	13'200
Total Aufwand Lägernhaus Ibergeregg	10'700	0	10'700
Ergebnis Lägernhaus Ibergeregg	2'500	0	2'500
Total Ertrag Lägernhaus Rothorn	19'758	19'758	0
Total Aufwand Rothorn (50%)	21'164	21'164	0
Ergebnis Rothorn (50%)	-1'407	-1'407	0
Total Ertrag Jugend	6'500	0	6'500
Total Aufwand Jugend	7'700	0	7'700
Ergebnis Jugend	-1'200	0	-1'200
Total Ergebnis vor Fonds-Veränderungen	105'493	67'443	38'050
Total Ergebnis nach Fonds-Veränderungen	105'493	67'443	38'050
Total Ergebnis ohne Spenden Rothornhütte	36'644	-1'407	38'050

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Kommentar Rothornhütte:

- Spenden Rothornhütte CHF 68'849 (50% von CHF 137'698 für 2021)
- Betriebsrechnung Rothornhütte für Planjahr 2025 nach Fertigstellung knapp ausgeglichen mit CHF -1'407

ERFOLGSRECHNUNG

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Planung Rothornhütte

Ertrag Rothorn (50%)

Hüttentaxen Rothorn	18'413
Pachtzins Rotondo	1'300
Diverse Einnahmen Rothorn	45
Total Ertrag Lägerhaus Rothorn	19'758

Aufwand Rothorn (50%)

Betrieb und Unterhalt Rothorn	1500
Versicherungen Rothorn	2400
Transport Rothorn	1500
Telefonie Rothorn	250
Zentralhüttenfonds Rothorn	4950
Abschreibungen Immobilien Rothorn	10389
Zinsaufwand Darlehen Rothorn	0
Steuern Rothorn, Kt. Wallis	175
Total Aufwand Rothorn (50%)	21'164
Ergebnis Rothorn (50%)	-1'407

Kommentar Rothornhütte:

- Die Betriebsrechnung entspricht 50% aller Aufwände und Erträge basierend auf einem detaillierten Businessplan von der Sektion Oberaargau, Basis Plan 2025

BILANZ

	Planbilanz 2032 (10J.) inkl. Rothornhütte	Budget 2022 inkl. Rothornhütte	Planung Rothornhütte	Budget 30.09.2022
AKTIVEN				
Flüssige Mittel	689'348	359'996	-363'687	723'682
Kurzfristige Forderungen	4'000	3'815	-	3'815
Aktive Rechnungsabgrenzung	11'000	10'599	-	10'599
Mieterkautionen, Schlüsseldepot	2'346	2'346	-	2'346
UMLAUFVERMÖGEN	706'694	376'755	-363'687	740'442
Finanzanlagen	30'600	25'752	-	25'752
Möbiliar	1	1	-	1
Immobilien	962'759	1'277'428	831'129	446'299
ANLAGEVERMÖGEN	993'360	1'303'181	831'129	472'052
TOTAL AKTIVEN	1'700'054	1'679'936	467'443	1'212'494
PASSIVEN				
Kurzfristige Verbindlichkeiten	13'000	12'769	-	12'769
Passive Rechnungsabgrenzung	11'000	10'882	-	10'882
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	24'000	23'651	-	23'651
Darlehen (verzinst)	9'600	8'290		8'290
Darlehen Rothornhütte (Kt. Wallis)	226'087	400'000	400'000	-
Raiffeisen Hypothek	-	102'000		102'000
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	235'687	510'290	400'000	110'290
Fonds Hütten	288'631	138'631		138'631
Fonds CO2	4'000	4'000		4'000
Schwankungsfonds Wertschriften	-	136		136
FONDSKAPITAL	292'631	142'767	-	142'767
Vereinskapital	1'107'736	897'736		897'736
Jahresergebnis	40'000	105'493	67'443	38'050
VEREINSKAPITAL	1'147'736	1'003'228	67'443	935'786
TOTAL PASSIVEN	1'700'054	1'679'936	467'443	1'212'494

Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Kommentar Budget 2022 inkl. Rothornhütte:

- CASH-OUT CHF 363'687
- Keine Aktivierung Beiträge Lotteriefonds und SAC Zentralverband sowie Spenden
- Finanzierung ist abgesichert
- Keine kritischen finanziellen Risiken auf der Basis der aktuellen Planung
- Auch nach Realisierung Hüttenprojekt genügend Liquidität mit rund CHF 360'000 für weitere Projekte vorhanden

Kommentar Planbilanz 2032 (10 Jahre):

- Planungsgrundlagen:
 - Ertragsüberschuss CHF 40'000/Jahr
 - Amortisation Hütte 80 Jahre (1.25% vom Anschaffungswert), CHF 10'389/Jahr
 - Amortisation Darlehen Kanton Wallis 23 Jahre, CHF 17'391/Jahr
- Stabile finanzielle Situation in 10 Jahren